# «ԼԵՆԴՄԱՐԿ ԿԱՊԻՏԱԼ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

## ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԴՐԱՄՈՎ

## 31 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ 2020թ.

ԵՐԵՎԱՆ 2021

## Բովանդակություն


| | |
|---|---|
| Անկախ աուդիտորի եզրակացություն | 3 |
| Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն | 6 |
| Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն | 7 |
| Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն | 8 |
| Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն | 9 |
| Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ | 10 |

bakertilly

Baker Tilly Armenia CJSC
22 Hanrapetutyan Street
0010 Yerevan, Republic of Armenia
Tel: +374(10) 544-301
Tel: +374(10) 544-307/309
Fax: +374(10) 562-404
Email: info@bakertillyarmenia.com
www.bakertilly.am

*16.04.2021*
*N 012103*

*ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ*

«Բեյքեր Թիլի Արմենիա» ՓԲԸ
Կիսամյակը տնօրեն
Գ.Գևորգյան

Աուդիտորական ծառայությունների իրականացման
լիցենզիա թիվ 054 տրված ՀՀ ֆինանսների
և էկոնոմիկայի նախարարության կողմից

# ԱՆԿԱԽ ԱՈՒԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

*«ԼԵՆԴՄԱՐԿ ԿԱՊԻՏԱԼ» ՓԲԸ*
Բաժնետիրոջը

*Կարծիք*

Մեր կողմից իրականացվել է «ԼԵՆԴՄԱՐԿ ԿԱՊԻՏԱԼ» ՓԲԸ (Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, որոնք ներառում են 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա համար շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև հաշվապահական քաղաքականության ամփոփ նկարագիրը և այլ պարզաբանող ծանոթագրություններ:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

*Կարծիքի հիմքեր*

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական

հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների միջազգային դաշնության պրոֆեսիոնալ հաշվապահների վարքագրքի (ՀՄԴ-ի Վարքագիրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում կիրառելի՝ ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի նկատմամբ վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք վարքագծի նկատմամբ մեր մյուս պարտականությունները՝ այդ պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ ձեռք ենք բերել բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

***Ղեկավարության և կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար***

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-երի համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման և ճշմարիտ ներկայացման համար: Այդ նպատակով ղեկավարությունը սահմանում է անհրաժեշտ վերահսկողության համակարգ, որը թույլ է տալիս պատրաստել ֆինանսական հաշվետվություններ, որոնք զերծ են խարդախության կամ սխալի արդյունքում էական խեղաթյուրումից:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու հնարավորությունը գնահատելու, անընդհատ գործելուն առնչվող հարցերը բացահայտելու, ինչպես նաև գործունեության անընդհատության ենթադրության վրա հիմնված հաշվառում վարելու համար, քանի դեռ ղեկավարությունը չի նախատեսում լուծարել Ընկերությունը կամ դադարեցնել դրա գործունեությունը կամ չունի իրատեսական այլընտրանք, բացի նշվածները:

Կառավարման օղակներում ներգրավված անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման գործընթացը վերահսկելու համար:

***Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար***

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ երաշխիքներ՝ խարդախությունների կամ սխալների հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրումներից զերծ լինելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ներկայացնել աուդիտորի եզրակացություն, որը կներառի մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր աստիճանի հավաստիացում է, սակայն այն երաշխիք չի հանդիսանում, որ ԱՄՍ համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այդպիսիք կան: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի հետևանքով և համարվում են էական, եթե ակնկալվում է, որ դրանք առանձին-առանձին կամ միասին վերցրած կարող են ազդել այս ֆինանսական հաշվետվությունների օգտագործողների՝ դրանց հիման վրա կայացրած տնտեսական որոշումների վրա:

ԱՄՍ-ների համապատասխան իրականացվող աուդիտի շրջանակներում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն ամբողջ աուդիտի ընթացքում: Բացի այդ, մենք.

- Բացահայտում և գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվություններում խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք այդ ռիսկերին ուղղված աուդիտորական ընթացակարգեր և ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար: Խարդախության արդյունք հանդիսացող էական խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկն ավելի մեծ է, քան սխալի հետևանքով առաջացած խեղաթյուրման չբացահայտման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, փաստաթղթերի

կեղծում, միտումնավոր, բացթողումներ, կեղծ հայտարարությունների տրամադրում կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:

- Պատկերացում ենք կազմում աուդիտին առնչվող ներքին վերահսկողության վերաբերյալ, որպեսզի մշակենք համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր, բայց ոչ Ընկերության ներքին վերահսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք կիրառվող հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության պատշաճությունը, ինչպես նաև ղեկավարության կատարած հաշվապահական գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից անընդհատության սկզբունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների հիման վրա հետևություն ենք անում, թե արդյոք առկա է իրադարձությունների կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Ընկերության անընդհատ գործելու հնարավորության վերաբերյալ: Եթե մենք գալիս ենք եզրահանգման, որ գոյություն ունի էական անորոշություն, մենք պետք է մեր աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրենք ֆինանսական հաշվետվություններում համապատասխան բացահայտումներին, կամ եթե նման բացահայտումները պատշաճ կերպով ներկայացված չեն, մենք պետք է ձևափոխենք կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա իրադարձությունները կամ հանգամանքները կարող են հանգեցնել նրան, որ Ընկերությունը կորցնի իր անընդհատ գործելու կարողությունը:
- Գնահատում ենք ընդհանուր առմամբ ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները և արդյոք ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացնում են դրանց հիմքում ընկած գործարքներն ու իրադարձությունները այն ձևով, որն ապահովում է ճշմարիտ ներկայացումը:
- Ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ Ընկերության ֆինանսական տեղեկատվության կամ գործունեության վերաբերյալ՝ ֆինանսական հաշվետվությունների մասին կարծիք արտահայտելու նպատակով: Մենք պատասխանատվություն ենք կրում աուդիտորական աշխատանքների ուղղորդման, վերահսկման ու կատարման համար: Մենք լիովին պատասխանատու ենք մեր աուդիտորական կարծիքի համար:

Այլ հարցերի հետ մեկտեղ, մենք հաղորդակցվում ենք կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց հետ աուդիտի պլանավորած շրջանակների և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված էական թերացումների վերաբերյալ, որոնք ներառում են աուդիտի ընթացքում մեր կողմից բացահայտված ներքին վերահսկողության կարևոր թերությունները:

Աուդիտոր
Ա. Կարապետյան

16.04.2021թ.

## ՇԱՀՈՒՅԹԻ ԿԱՄ ՎՆԱՍԻ ԵՎ ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

**2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

*(հազար դրամ)*

| | *Ծանոթագրություն* | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|---|
| Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ | 5 | 2,796 | 1,817 |
| Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր | 5 | (2,996) | (2,625) |
| **Զուտ տոկոսային եկամուտ** | | **(200)** | **(808)** |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ | 6 | 45,191 | 33,153 |
| Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր | 6 | (2,575) | (1,120) |
| **Ստացված զուտ կոմիսիոն վճարներ** | | **42,616** | **32,033** |
| Եկամուտներ գործառնական վարձակալությունից | | 900 | - |
| Եկամուտ շահաբաժիններից | | 1,182 | - |
| Զուտ եկամուտ առևտրային գործունեությունից | 7 | 72,197 | 10,003 |
| Անձնակազմի զծով ծախսեր | 8 | (56,046) | (34,098) |
| Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր | 9 | (19,042) | (10,437) |
| Այլ ծախսեր | 10 | (16,334) | (10,631) |
| **Շահույթ՝ մինչև հարկվելը** | | **25,273** | **(13,938)** |
| Շահութահարկի զծով փոխհատուցում | 11 | (3,866) | 2,715 |
| **Վնաս՝ հարկումից հետո** | | **21,407** | **(11,223)** |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք | | - | - |
| **Համապարփակ ֆինանսական արդյունք** | | **21,407** | **(11,223)** |

1-23 ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

## ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2020թ դեկտեմբեր 31-ի դրությամբ

*(հազար դրամ)*

| | *Ծանոթագրություն* | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 12 | 692,584 | 19,011 |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ | 13 | - | 51,796 |
| Հիմնական միջոցներ | 14 | 23,767 | 36,232 |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ | 11 | 500 | 2,715 |
| Այլ ակտիվներ | 15 | 5,151 | 3,559 |
| ***Ընդամենը՝ ակտիվներ*** | | **722,002** | **113,313** |
| **Պարտավորություններ** | | | |
| Ստացված փոխառություններ | 16 | 145,150 | - |
| Ածանցյալ ֆինանսական գործիքներ | 17 | 89,852 | - |
| Այլ պարտավորություններ | 18 | 28,001 | 39,536 |
| ***Ընդամենը՝ պարտավորություններ*** | | **263,003** | **39,536** |
| **Սեփական կապիտալ** | | | |
| Կանոնադրական կապիտալ | 19 | 436,815 | 85,000 |
| Կապիտալի այլ տարրեր | 19 | 12,000 | - |
| Չբաշխված շահույթ | | 10,184 | (11,223) |
| ***Ընդամենը՝ կապիտալ*** | | **458,999** | **73,777** |
| ***Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ*** | | **722,002** | **113,313** |

Տիգրան Անտինյան
*Գործադիր տնօրեն*

Գայանե Վարդանյան
*«Էյ-Էն Առդիտ» ՓԲԸ*
*լիազոր ներկայացուցիչ*

ԼԵՆԴՄԱՐԿ ԿԱՊԻՏԱԼ
ЛЭНДМАРК КАПИТАЛ
LANDMARK CAPITAL
02695279

16.04.2021թ.

## ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

**2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

*(հազար դրամ)*

| | Կանոնադրական կապիտալ | Սեփական կապիտալի այլ տարրեր | Չբաշխված շահույթ | Ընդամենը |
|---|---|---|---|---|
| Մնացորդը 2019թ. հունվարի 1-ի դրությամբ | - | - | - | - |
| Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում | 85,000 | - | - | 85,000 |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք | - | - | (11,223) | (11,223) |
| Մնացորդը 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 85,000 | - | (11,223) | 73,777 |
| Ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում | 351,815 | - | - | 351,815 |
| Ներդրումներ սեփական կապիտալի այլ տարրերում | - | 12,000 | - | 12,000 |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք | - | - | 21,407 | 21,407 |
| Մնացորդը 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ | 436,815 | 12,000 | 10,184 | 458,999 |

1-23 ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

## ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
**2020թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար**

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| **Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից** | | |
| Ստացված տոկոսներ | 4,593 | 15 |
| Ստացված զուտ կոմիսիոն գումարներ | 44,379 | 1,220 |
| «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներից օգուտ (վնաս) | 76,556 | - |
| Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնություններից օգուտ | (2,360) | 9,458 |
| Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ | (41,380) | (19,256) |
| Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր | (50,033) | (6,222) |
| ***Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվներին պարտավորությունների փոփոխությունը*** | **31,755** | **(14,785)** |
| *Գործառնական ակտիվներում նվազում (ավելացում)՝* | | |
| «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» և «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների նվազում (ավելացում) | 92,364 | - |
| *Գործառնական պարտավորությունների ավելացում (նվազում)* | | |
| այդ թվում՝ հաճախորդների նկատմամբ պարտավորությունների ավելացում (նվազում) | 133,894 | - |
| Վճարված շահութահարկ | - | - |
| **Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր գործառնական գործունեությունից** | **258,013** | **(14,785)** |
| | | |
| ***Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր*** | | |
| Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումների (ավելացում) | - | (50,000) |
| Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում | (3,816) | (1,043) |
| Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր այլ ներդրումային գործունեությունից | 50,000 | - |
| ***Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր*** | **46,184** | **(51,043)** |
| | | |
| ***Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր*** | | |
| Ստացված փոխառությունների զուտ ավելացում (նվազում) | 4,964 | - |
| Բաժնետերերի ներդրումներ կանոնադրական կապիտալում | 363,815 | 85,000 |
| **Ֆինանսական գործունեությունից դրամական միջոցների զուտ հոսքեր** | **368,779** | **85,000** |
| | | |
| **Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ** | **672,976** | **19,172** |
| Արտարժույթի փոխարժեքի փոփխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա | 597 | (161) |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում | 19,011 | - |
| **Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում** | **692,584** | **19,011** |

1-23 ծանոթագրությունները կազմում են սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը:

# Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

## 1. Հիմնական գործունեություն

«Լենդմարկ Կապիտալ» ՓԲԸ-ն իրավաբանական անձ հանդիսացող առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է 2019թ.:
2019թ. մարտի 29-ին Ընկերությունը գրանցվել է ՀՀ ԿԲ-ում որպես ներդրումային ընկերություն և ստացել է հաճախորդներից արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունման և հաղորդման, իր կամ հաճախորդի հաշվին արժեթղթերով գործարքների կատարման, արժեթղթերում ներդրումների հետ կապված խորհրդատվության տրամադրում հաճախորդներին և արժեթղթերի չերաշխավորված տեղաբաշխման իրականացման թիվ 0013 լիցենզիան:
Ընկերության միակ բաժնետերն է Պուկուտտաս Լիմիտեդ ընկերությունը:
Ընկերության գտնվելու վայրը և իրավաբանական հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, ք. Երևան, Վազգեն Սարգսյան 10, 118 տարածք:

## 2. Գործարար միջավայր

Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է հիմնականում Հայաստանում: Հետևաբար Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկաները, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Որպես զարգացող շուկա, Հայաստանը չունի կատարյալ գործարար միջավայր և համապատասխան ենթակառուցվածքներ, որոնք սովորաբար գոյություն ունեն ազատ շուկայական տնտեսություն ունեցող զարգացած երկրներում:

Հայաստանում շարունակական բնույթ են կրում իրականացվող քաղաքական և տնտեսական փոփոխությունները: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն դրանք ենթակա են հաճախակի փոփոխությունների և կարող են ունենալ տարբեր մեկնաբանություններ, ինչը, այլ իրավական և ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, լրացուցիչ բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար:

Հետևաբար, Հայաստանում ծավալված գործունեությունը կապված է որոշակի ռիսկերի հետ, որոնք բնորոշ չեն զարգացած երկրների շուկաներին: Նման ռիսկերը և դրանցից բխող հետևանքները կարող են ազդեցություն թողնել Ընկերության գործունեության վրա կանխատեսելի ապագայում:

Սույն ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա գործարար միջավայրի ազդեցության ղեկավարության գնահատականը: Ապագա գործարար միջավայրը կարող է տարբերվել ղեկավարության գնահատականից:

## 3. Պատրաստման հիմունքներ

*Համապատասխանության մասին հայտարարություն*
Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (”ՖՀՄՍ”) պահանջների համաձայն:

*Չափման հիմունքները*
Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են չափման սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ առևտրական նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվների, որոնք վերաչափվում են իրական արժեքով:

*Գործառնական և ներկայացման արժույթ*

Ընկերության գործառնական արժույթն է հանդիսանում ՀՀ դրամը (դրամ), որը, լինելով Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը, արտացոլում է Ընկերության գործունեության հիմքում ընկած իրադարձությունների և հանգամանքների տնտեսական էությունը:

Դրամը հանդիսանում է նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

*Գնահատումների և դատողությունների օգտագործում*
Այս ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՍ-ի պահանջներին համապատասխան պատրաստելու համար ղեկավարությունը կատարել է մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն ունեն հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ակտիվների, պարտավորությունների, եկամտի և ծախսի ներկայացված գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

Գնահատումները և համապատասխան ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում՝ որում վերանայվել են և այն ապագա ժամանակշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

*Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունները*
*ՖՀՄՍ 16 «Վարձակալություն»*

ՖՀՄՍ 16 «Վարձակալություն» վարձակալության հաշվառման նոր ստանդարտը ուժի մեջ է մտել 2019թ. հունվարի 1-ին կամ այդ ամսաթվից հետո սկսվող հաշվետու ժամանակաշրջանների համար: Նոր ստանդարտը զգալիորեն չի փոխում վարձակալության հաշվառումը վարձատուների համար: Սակայն, այն պահանջում է վարձակալներին ճանաչել վարձակալությունների մեծ մասը իրենց հաշվապահական հաշվեկշռում որպես վարձակալության գծով պարտավորություն՝ համապատասխան ակտիվի օգտագործման իրավունքի հետ մեկտեղ: Վարձակալները պետք է կիրառեն միասնական մոդել բոլոր ճանաչված վարձակալությունների համար, բայց հնարավորություն կունենան չճանաչել կարճաժամկետ վարձակալությունները և ցածր արժեք ունեցող ակտիվների վարձակալությունը: Ընդհանուր առմամբ, շահույթի կամ վնասի ճանաչման կարգը նման է այսօրվա ֆինանսական վարձակալության հաշվառմանը՝ շահույթ կամ վնասում տոկոսային եկամտի և մաշվածության առանձին ճանաչմամբ:

*Գործունեության անընդհատությունը*
Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են՝ հիմնվելով գործունեության անընդհատության սկզբունքի վրա, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում սովորական գործունեության ընթացքում:

## 4. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Ընկերությունից, և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

*Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ*
Տոկոսային եկամուտը և ծախսը՝ բացառությամբ իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների տոկոսներից, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում համապատասխանաբար որպես տոկոսային եկամուտ կամ տոկոսային ծախս:

*Արժեթղթերով գործարքներ և ներդրումային եկամուտ*
Արժեթղթերով գործարքները հաշվառվում են գործարքի (արժեթղթերի վաճառքի կամ գնման) ամսաթվին: Տոկոսային եկամուտը հաշվառվում է հաշվեգրման սկզբունքով: Արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է՝ միջին կշռված ինքնարժեքի հիմունքով: Ինչ վերաբերում է կարճաժամկետ և ֆիքսված եկամտաբերությամբ ներդրումներին, զեղչերը և էմիսիոն եկամուտները ամորտիզացվում են և հաշվառվում են ներդրումային եկամուտում: Վաճառված արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է ամորտիզացված արժեքի հիմքով:

*Վճարներ և կոմիսիոն ծախսեր*
Վճարները և կոմիսիոն ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ համապատասխան ծառայությունների կատարումից հետո:

*Ֆինանսական գործիքներ*
Ընկերությունը ճանաչում է ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ այն դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կանոնավոր գնումները և վաճառքը հաշվառվում են վերջնահաշվարկի ամսաթվի դրությամբ: Ֆինանսական գործիքների կանոնավոր գնումները կամ վաճառքն իրենցից ներկայացնում են ֆինանսական ակտիվների այն գնումները կամ վաճառքը, որոնք պահանջում են ակտիվների մատակարարում շուկայում ընդունված պայմաններով սահմանված կարգով:
Ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական չափումը տեղի է ունենում իրական արժեքով: Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների խմբում չդասակարգված ֆինանսական ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում իրական արժեքին գումարվում (կամ հանվում) են գործարքի հետ կապված ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը: Գործարքի գծով ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների ձեռք բերմանը, անմիջապես ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

*Ֆինանսական ակտիվներ.* Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների՝ ա)«իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ՝ (ԻԱՇԿՎ), բ)«իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ՝ (ԻԱԱՀՖԱ), գ)ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Դասակարգումը կախված է ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական հոսքերի բնույթից և այն բիզնես մոդելից, որի ներքո պահվում և կառավարվում է այդ ակտիվը և որոշվում է սկզբնական ճանաչման պահին:

Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» այն դեպքում, երբ այն չի դասակարգվում որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև) և ոչ էլ որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև): Բացի այդ, սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն նախորոշել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող ցանկացած ֆինանսական ակտիվ, որը բավարարում է ամորտիզացված արժեքով չափվելու կամ ԻԱԱՀՖԱ չափվելու համար ներկայացվող պահանջները, եթե այդպես անելը վերացնում կամ նշանակալիորեն նվազեցնում է հաշվապահական անհամապատասխանությունը, որն այլապես կարող էր առաջանալ:
Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» (ԻԱԱՀՖԱ), եթե այն բավարարում է հետևյալ պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝

•այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն ապահովվում է ինչպես պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելով, այնպես էլ ֆինանսական ակտիվները վաճառելով, և

- դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են, և
- սկզբնական ճանաչման պահին բաժնային գործիքը, որը չի պահվում առևտրական նպատակներով, կարող է անդառնալիորեն նախորոշվել որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող: Այդպիսի ընտրությունը կատարվում է գործիք առ գործիք հիմունքով:

Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «ամորտիզացված արժեքով չափվող», եթե այն բավարարում է հետևյալ երկու պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝
•այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն է պահել ակտիվները պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելու համար, և
•դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են:
Պարտքային գործիք հանդիսացող և որպես ԻԱՇԿՎ չափվող չդասակարգված ֆինանսական ակտիվները ենթակա են արժեզրկվածության ստուգման՝ակնկալվող պատքային կորուստների մոդելով: Ակնկալվող պարտքային կորստի մոդելի համաձայն՝ պետք է ճանաչվի պարտքային կորստի գծով պահուստ՝ հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսվա ընթացքում ակնկալվող պարքային կորուստների (ԱՊԿ) չափով: Սակայն, եթե գործիքի պարտքային ռիսկը դրա սկզբնական ճանաչումից իվեր նշանակալիորեն աճել է, ապապահուստը պետք է ճանաչվի գործիքի ամբողջ կյանքի ընթացքում ԱՊԿ չափով: ԱՊԿ-ը պարտքային կորուստների՝ հավանականություններով կշռված գնահատական է: Դա չափվում է որպես դրամական պակասուրդի (պայմանագրի համաձայն Ընկերությանը հասանելիք դրամական հոսքերի և այն դրամական հոսքերի միջև տարբերություններ, որոնք Ընկերությունն ակնկալում է ստանալ) ներկաարժեք՝ զեղչված արդյունավետ տոկոսադրույքով:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչումը. Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվները, երբ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը, կամ երբ երրորդ կողմին է փոխանցվում ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական միջոցների նկատմամբ իրավունքը: Եթե Ընկերությունը չի փոխանցում և չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, սակայն պահպանում է փոխանցված ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվը, ինչպես նաև դրա հետ կապված պարտավորությունը այնքանով, որքանով

շարունակվում է իր ներգրավվածությունը ֆինանսական ակտիվի մեջ: Եթե Ընկերությունը պահպանում է ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, ապա Ընկերությունը պետք է շարունակի ճանաչել ֆինանսական ակտիվը ինչպես նաև ստացված հատույցի դիմած գրավադրված փոխառությունը:

*Ֆինանսական պարտավորություններ.* Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով» (ԻԱՇԿՎ) չափվող կամ որպես այլ ֆինանսական պարտավորություններ:

*ԻԱՇԿՎ ֆինանսական պարտավորություններ.* Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ԻԱՇԿՎ չափվող այն դեպքում, երբ ֆինանսական պարտավորությունը պահվում է առևտրական նպատակներով կամ դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:
Ֆինանսական պարտավորությունը դասակարգվում է որպես առևտրական նպատակներով պահվող, եթե՝
•այն ձեռք է բերվել հիմնականում կարճաժամկետ կտրվածքով հետգնման նպատակով, կամ
•սկզբնական ճանաչման պահին այն կազմում է Ընկերության կողմից համատեղ ղեկավարվող որոշակի ֆինանսական գործիքների պորտֆելի մաս և ունի կարճաժամկետ կտրվածքով շահույթի ստացման իրատեսական հնարավորություն, կամ
•այն հանդիսանում է ածանցյալ գործիք, որը չի նախատեսված կամ օգտագործվում որպես հեդջավորման գործիք:
Առևտրական նպատակներով չպահվող ֆինանսական պարտավորությունը կարող է ճանաչման պահին դասակարգվել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող, եթե՝
•նման դասակարգումը բացառում, կամ զգալիորեն կրճատում է չափման կամ ճանաչման անհամապատասխանությունը, որն այլապես կառաջանար, կամ՝
•ֆինանսական պարտավորությունը կազմում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների կամ այդ երկուսի խմբի մի մաս, որը կառավարվում է, և դրա կատարողականը գնահատվում է իրական արժեքի հիմունքով, ընկերության փաստաթղթավորված ռիսկերի կառավարման կամ ներդրումային ռազմավարության համաձայն և խմբավորման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տրամադրվում է ներքին կարգով՝այդ հիմունքներով, կամ
այն կազմում է պայմանագրի մի մաս, որը պարունակում է ներկառուցված ածանցյալ գործիքներից մեկը կամ մի քանիսը և ողջ պայմանագիրը (ակտիվները կամ պարտավորությունները) դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:
ԻԱՇԿՎ չափվող ֆինանսական պարտավորությունները ներկայացվում են իրական արժեքով, իսկ դրանց վերաչափումից առաջացող օգուտները կամ կորուստները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ իրական արժեքի փոփոխության՝ պարտավորության պարտքային ռիսկին վերագրելի մասից, որը ներկայացվում է այլհամապարփակ ֆինանսական արդյունքում:

*Այլ ֆինանսական պարտավորություններ.* այլ ֆինանսական պարտավորությունները սկզբնապես չափվում են իրական արժեքով, առանց գործարքի ծախսերի:
Այլ ֆինանսական պարտավորությունները հետագայում չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ օգտագործելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը՝ տոկոսային ծախսը ճանաչելով արդյունավետության հիմունքով:
Արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդն իրենից ներկայացնում է որոշակի ժամանակահատվածում ֆինանսական պարտավորության ամորտիզացված արժեքի հաշվարկի մեթոդ: Արդյունավետ տոկոսադրույքն այն տոկոսադրույքն է, որը ճշգրտորեն զեղչում է ապագա գնահատված կանխիկ վճարումները (ներառյալ բոլոր տեսակի միջնորդավճարները և ստացված կամ վճարված գումարները, որոնք կազմում են արդյունավետ տոկոսադրույքի անբաժանելի մասը, գործարքի հետ կապված ծախսերը և այլ պարգևավճարներ կամ զեղչեր) ֆինանսական պարտավորության ակնկալվող գործողության ժամանակահատվածի ողջ ընթացքում,կամ (ըստ անհրաժեշտության)

ավելի կարճ ժամանակահատվածում՝ հասցնելով սկզբնական ճանաչման պահին առկա զուտ հաշվեկշռային արժեքին:

*Ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչում.* Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունները միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերության պարտականությունները մարվում են, չեղյալ են համարվում կամ ուժը կորցնում են: Երբ միևնույն փոխատուի հանդեպ ունեցած ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է այլ ֆինանսական պարտավորությամբ, որ ի պայմաններն էականորեն տարբերվում են նախորդից, կամ եթե տեղի է ունեցել առկա պարտավորության պայմանների էական փոփոխություն, ապա նմանատիպ փոխանակումը կամ փոփոխությունը ճանաչվում է որպես սկզբնական պարտավորության ապաճանաչում և նոր պարտավորության ճանաչում: Ապաճանաչված ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված և վճարվելիք հատուցման տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում:

**Փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչում**

Արտարժութային գործարքներից եկամուտները (վնասը) ներառում է արտարժույթով ակտիվների կամ պարտավորությունների վերագնահատումից եկամուտը (վնասը):

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժութային հոդվածների վերահաշվարկից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես ծախս կամ եկամուտ:

Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Ընկերության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

| | *31 Դեկտեմբեր 2020թ.* |
|---|---|
| ՀՀ դրամ/ 1ԱՄՆ դոլար | 522.59 |
| ՀՀ դրամ/1 Եվրո | 641.11 |

**Հարկային հաշվառում**

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գուդվիլի կամ կազմակերպությունների միավորում չհանիդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ

պարտավորությունների նախնական ճանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույքով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Ընկերության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են 'այլ ծախսեր' հոդվածում: Անուղակի հարկերի գումարներն ներառվում են այն նյութական կամ ոչ նյութական արժեքի գումարի մեջ որին վերաբերվում են այդ հարկերը:

**Ռեպո համաձայնագրեր**

ՌԵՊՈ պայմանագրով ստացված և տրված արժեթղթեր՝ ՌԵՊՈ պայմանագրերով ստացված արժեթղթերը հաշվառվում են արտահաշվեկշռում՝ որպես տրամադրված փոխառությունների ապահովություն: ՌԵՊՈ պայմանագրերով ստացված արժեթղթերի դիմաց վճարված գումարները հաշվառվում են որպես տրամադրված փոխառություններ: Դրանց գծով ստացվող տոկոսները հաշվեգրման հիմունքով ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում և ներկայացվում այլ գործառնական եկամուտների կազմում: ՌԵՊՈ պայմանագրերով տրված արժեթղթերը հաշվառվում են հաշվեկշռում՝ իրենց բնույթին համապատասխան: ՌԵՊՈ պայմանագրերով տրված արժեթղթերի դիմաց ստացված գումարները հաշվառվում են որպես ստացված փոխառություններ: Դրանց գծով վճարվող տոկոսները հաշվեգրման հիմունքով ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ տոկոսային ծախսերի կազմում:

**Վարձակալություն**

Ակտիվների վարձակալությունը, որի դեպքում ակտիվի սեփականության հետ կապված բոլոր ռիսկերն ու օգուտները պահպանվում են վարձատուի մոտ, դասակարգվում է որպես գործառնական վարձակալություն: Վարձակալության պայմանագրի սկզբնական ճանաչման պահին Ընկերությունը ճանաչում է ակտիվի օգտագործման իրավունք և վարձակալական պարտավորություն, բացառությամբ ցածրարժեք և կարճաժամկետ վարձակալությունների՝ ՖՀՄՍ16-ով նախատեսված բացառությունների:

**Հիմնական միջոցներ**

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով): Հիմնական միջոցների միավորի սկզբնական արժեքն ընդգրկում է նրա գնման գինը, հարկերը, ներկրման տուրքերը, պարտադիր այլ վճարները, որոնք համապատասխան մարմնի կողմից ենթակա չեն Վարկային կազմակերպությանը ետ վերադարձման:

Հիմնական միջոցները ներկայացվում են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ՝ հաշվի առնելով արժեզրկումից կուտակված կորուստը: Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները հետևյալն են

| | |
|---|---|
| Համակարգչային սարքավորումներ | 1-3 տարի |
| Գրասենյակային գույք, այլ հիմնական միջոցներ | 8 տարի |

Հիմնական միջոցների իրական (շուկայական) արժեքի էական տատանման դեպքում դրանք վերագնահատվում են: Վերագնահատման արդյունքները արտացոլվում են ՀՀՄՍ 16-ով սահմանված կարգով:

**Ոչ նյութական ակտիվներ**

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Ոչ նյութական ակտվիները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտվիները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանկացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 5 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյոք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

**Փոխառություններ**

Փոխառության ծախսերը ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում կատարվում (հաշվեգրվում) են, բացառությամբ որակավորվող ակտիվներին վերաբերողները, որոնք կապիտալացվում են ՀՀՄՍ23-ին համապատասխան: Վարկերը և փոխառությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով:

**Պահուստներ**

Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Ընկերությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

## 5. Զուտ տոկոսային եկամուտ

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| | | *(հազար դրամ)* |
| ***Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ*** | | |
| Ժամկետային ավանդներ բանկերում | 2,796 | 1,817 |
| | 2,796 | 1,817 |
| ***Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր*** | | |
| Այլ տոկոսային ծախսեր | (2,996) | (2,625) |
| | (2,996) | (2,625) |
| Զուտ տոկոսային և նմանատիպ եկամուտ | (200) | (808) |

## 6. Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| | | *(հազար դրամ)* |
| ***Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ*** | | |
| Խորհրդատվական ծառայություններ | 27,840 | 13,447 |
| Ներդրումային ծառայություններ | 17,351 | 19,706 |
| | 45,191 | 33,153 |
| ***Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր*** | | |
| Միջնորդավճարների գծով ծախսեր | (2,575) | (1,120) |
| | (2,575) | (1,120) |
| Ստացված զուտ կոմիսիոն և այլ վճարներ | 42,616 | 32,033 |

## 7. Զուտ եկամուտ առևտրային գործունեությունից

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| | | *(հազար դրամ)* |
| Արտարժույթի առք ու վաճառքից ստացված զուտ եկամուտ | 909,081 | 9,233 |
| Արտարժույթի վերագնահատումից ստացված զուտ եկամուտ | (836,884) | 770 |
| | 72,197 | 10,003 |

## 8. Անձնակազմի գծով ծախսեր

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| | | *(հազար դրամ)* |
| Ծախսեր հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված այլ վճարումների գծով | (55,921) | (34,098) |
| Անձնակազմի ուսուցման ծախսեր | (100) | - |
| Անձնակազմի այլ ծախսեր | (25) | - |
| | (56,046) | (34,098) |

## 9. Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Աուդիտ, խորհրդատվություն | (11,619) | (4,901) |
| Կապի և հաղորդակցման միջոցների գծով ծախսեր | (1,346) | (1,022) |
| Գրասենյակային ծախսեր | (2,462) | (2,501) |
| Շենքի, սարքավորումների սպասարկում | (528) | (530) |
| Չփոխհատուցվող հարկեր | (1,668) | (614) |
| Այլ | (1,419) | (869) |
| | **(19,042)** | **(10,437)** |

## 10. Այլ ծախսեր

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Հասարակական կապերի գծով ծախսեր | (53) | (86) |
| Մաշվածություն | (16,281) | (10,545) |
| | **(16,334)** | **(10,631)** |

## 11. Շահութահարկի գծով փոխհատուցում

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Ընթացիկ հարկի գծով ծախս/(փոխհատուցում) | (1,651) | - |
| Հետաձգված հարկի գծով փոխհատուցում | (2,215) | 2,715 |
| | **(3,866)** | **2,715** |

Հայաստանի Հանրապետությունում շահութահարկի դրույքաչափը կազմում է 18%: ՀՀ հարկային օրենսդրության և ՖՀՄՍ-ի միջև եղած տարբերությունը մի շարք ակտիվների և պարտավորությունների գծով առաջացնում է ժամանակավոր տարբերություններ ֆինանսական հաշվետվությունների կազման նպատակներով դրանց հաշվեկշռային արժեքների և հարկման բազայի միջև:

Ստորև ներկայացվում է շահութահարկի գծով փոխհատուցման և հաշվապահական շահույթի միջև փոխկապակցվածությունը.

| Հազար ՀՀ դրամ | 2020 | Արդյունավետ դրույքաչափ (%) | 2019 | Արդյունավետ դրույքաչափ (%) |
|---|---|---|---|---|
| Շահույթ/ (վնաս) մինչև հարկումը | 25,273 | | (13,938) | |
| Շահութահարկ՝18% դրույքաչափով | 4,549 | 18 | (2,788) | 20 |
| Չհարկվող եկամուտներ | (26,896) | -106% | (90) | - |
| Չնվազեցվող ծախսեր | 26,231 | 104% | 163 | (1) |
| Շահութահարկի դրուքաչափի փոփոխության ազդեցություն | (18) | -0.07% | - | - |
| **Ընդամենը շահութահարկի գծով փոխհատուցում** | **3,866** | **15%** | **(2,715)** | **19** |

| | 2019 | Շահույթում կամ վնասում ճանաչված | 2020 |
|---|---|---|---|
| Հետաձգված հարկային ակտիվ | 243 | 597 | 840 |
| Հիմնական միջոցների գծով | - | 52 | 52 |
| Ստեղծված պահուստների գծով | 243 | 545 | 788 |
| Հետաձգված հարկային պարտավորություն | (59) | (281) | 1,680 |
| Օգտագործման իրավունքով ստացված հիմնական միջոցների գծով | (59) | (281) | (340) |
| Զուտ հետաձգված հարկային ակտիվ | 184 | 316 | 500 |
| Հաջորդ ժամանակաշրջան տեղափոխվող հարկային վնաս | 2,531 | (2,531) | - |
| Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվ | 2,715 | (2,215) | 500 |

## 12. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Ընթացիկ հաշիվներ բանկերում | 692,584 | 19,011 |
| | 692,584 | 19,011 |

## 13. Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Բանկերում ներդրված ժամկետային ավանդներ | - | 51,796 |
| | - | 51,796 |

## 14. Հիմնական միջոցներ

*(հազար դրամ)*

| | Համակարգչային և կապի միջոցներ | Այլ հիմնական միջոցներ | Երկարաժամկետ օգտագործման իրավունքով ընկերությանը պատկանող հիմնական միջոցներ | Ընդամենը |
|---|---|---|---|---|
| <u>Սկզբնական արժեք</u> | | | | |
| Առ 1 հունվարի 2019 | - | - | - | - |
| Ավելացում | 769 | 274 | 45,734 | 46,777 |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2019 | 769 | 274 | 45,734 | 46,777 |
| Ավելացում | 3,366 | 450 | - | 3,816 |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2020 | 4,135 | 724 | 45,734 | 50,593 |
| <u>Կուտակված մաշվածություն</u> | | | | |
| Առ 1 հունվարի 2019 | - | - | - | - |
| Ավելացում | 363 | 19 | 10,163 | 10,545 |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2019 | 363 | 19 | 10,163 | 10,545 |
| Ավելացում | 995 | 42 | 15,245 | 16,282 |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2020 | 1,358 | 61 | 25,408 | 26,827 |
| <u>Հաշվեկշռային արժեք</u> | | | | |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2019 | 406 | 255 | 35,571 | 36,232 |
| Առ 31 դեկտեմբերի 2020 | 2,778 | 663 | 20,326 | 23,767 |

## 15. Այլ ակտիվներ

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Կանխավճարներ մատակարարներին | 596 | 525 |
| Դեբիտորական պարտքեր | 4,070 | 3,034 |
| Այլ ակտիվներ | 485 | - |
| | 5,151 | 3,559 |

## 16. Ստացված փոխառություններ

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Փոխառություններ կապակցված անձանցից | 5,769 | - |
| Ֆիզիկական անձանցից ստացված փոխառություններ | 139,381 | - |
| | 145,150 | - |

## 17. Ածանցյալ ֆինանսական գործիքներ

*(հազար դրամ)*

| | Պայմանական գումար | Պարտավորությունների իրական արժեք |
|---|---|---|
| Օպցիոն պայմանագրեր | 92,287 | 89,852 |
| | 92,287 | 89,852 |

## 18. Այլ պարտավորություններ

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Ֆինանսական վարձակալության պարտավորություններ | 22,030 | 36,902 |
| Պարտավորություններ մատակարարների նկատմամբ | 226 | 263 |
| Պարտավորություն շահութահարկի գծով | 1,651 | - |
| Պահուստներ | 3,942 | 1,219 |
| **Ընդամենը այլ ֆինանսական պարտավորություններ** | 27,849 | 38,384 |
| Այլ հարկերի գծով | 152 | 1,152 |
| **Ընդամենը ոչ ֆինանսական պարտավորություններ** | 152 | 1,152 |
| | 28,001 | 39,536 |

## 19. Կանոնադրական Կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը 436,815 հազ. ՀՀ դրամ է, որը բաղկացած է 5,139 (ութսունհինգ հազար) հատ տեղաբաշխված սովորական անվանական բաժնեմասերից, որոնցից յուրաքանչյուրի անվանական արժեքը կազմում է 85,000 ՀՀ դրամ: Ընկերության տեղաբաշխված բաժնետոմսերը լրիվ վճարված են:

2020թ. ապրիլի 27-ին Ընկերության հիմնադրի որոշման համաձայն իրականացվել է 12,000 հազ ՀՀ դրամ ներդրում սեփական կապիտալի այլ տարերում:

## 20. Պայմանական պարտավորություններ

*Հարկային ու իրավական պարտավորություններ*
Ղեկավարությունը համոզված է, որ իր Ընկերությունը գործունեություն է ծավալել համաձայն ՀՀ օրենսդրության պահանջների:
Ընկերությանը ներկայացվող դատական հայցերի առումով Ընկերության ղեկավարությունը համոզված է, որ դրանց հետևանքով առաջացող պարտավորությունները էական ազդեցություն չեն ունենա Ընկերության ֆինանսական վիճակի կամ ապագա գործառնությունների արդյունքների վրա:

## 21. Գործարքներ փոխկապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24–ի՝ Փոխկապակցված կողմերի բացահայտում, կողմերը համարվում են փոխկապակցված, եթե մի կողմը հնարավորություն ունի վերահսկել մյուս կողմին կամ էական ազդեցություն ունենալ մյուս կողմի ֆինանսական և գործառնական որոշումների կայացման վրա: Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից, փոխկապակցված կողմերը ներառում են Ընկերության ղեկավարության անդամներին և նրանց հետ փոխկապակցված անձանց, ինչպես նաև այլ անձանց և կազմակերպություններին, որոնք փոխկապակցված են կամ համապատասխանորեն վերահսկվում են նրանց կողմից:

31.12.2020թ-ի դրությամբ միակ հիմնադրից ներգրաված փոխառությունը կազմում է 5,769 հազ ՀՀ դրամ:

**Ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումները ներկայացված են ստորև**

*(հազար դրամ)*

| | 2020թ. | 2019թ. |
|---|---|---|
| Աշխատավարձ | 9.236 | 26,803 |
| **Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով փոխհատուցումներ** | **9,236** | **26,803** |

## 22. Ռիսկի կառավարում

Ընկերության գործունեությանը բնորոշ է ֆինանսական ռիսկերի բազմազանություն, և այդ գործունեությունը ներառում է ռիսկի կամ ռիսկերի համախմբության որոշակի մակարդակի վերլուծություն, գնահատում, ընդունում և կառավարում:

Ռիսկը հանդիսանում է ֆինանսական գործունության անբաժանելի մասը, և գործառնական ռիսկերը գործունեության ծավալման անխուսափելի հետևանքն են: Այդ պատճառով Ընկերության նպատակն է հասնել ռիսկերի և օգուտների միջև համապատասխան հավասարակշռության և նվազագույնի հասցնել Ընկերության վիճակի վրա դրանց անցանկալի ազդեցությունները:

Ընկերությունը նպատակ ունի ախտորոշելու և վերլուծելու ռիսկերը, սահմանելու ռիսկի համապատասխան սահմանաչափերը և վերահսկումները, և վերահսկելու ռիսկերը և համապատասխանությունը սահմանաչափերին՝ օգտագործելով արժանահավատ և ժամանակակից տեղեկատվական համակարգերը:

Ռիսկի կառավարումը իրականացնում է Ընկերության ղեկավար անձնակազմը: Ղեկավարությունը ախտորոշում, գնահատում և հեջավորում է ֆինանսական ռիսկերը՝ սերտորեն համագործակցելով Ընկերության գործառնական միավորների հետ: Ռիսկի կարևորագույն տեսակներն են պարտքային

ռիսկը, իրացվելիության ռիսկը, շուկայական ռիսկը, գործառնական ռիսկը և այլ գործառնական ռիսկերը: Շուկայական ռիսկը ներառում է տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը:

### *22.1 Պարտքային ռիսկ*

Ընկերությունը ենթարկվում է պարտքային ռիսկի, որն իրենից ներկայացնում է ռիսկ, որ պայմանագրի մյուս կողմը, չիրականացնելով իր պարտավորությունը, Ընկերությանը կպատճառի ֆինանսական վնաս: Պարտքային ռիսկը Ընկերության գործունեության կարևորագույն ռիսկն է, այդ պատճառով Ղեկավար անձնակազմը ավելի մեծ ուշադրությամբ է վերահսկում այն: Պարտքային ռիսկը հիմնականում կապված է պարտքային գործունեության հետ:

***Պարտքային ռիսկի վերլուծություն***

**2020թ.**
Հազար ՀՀ դրամ

| | ՀՀ | Այլ երկրներ | Ընդամենը |
|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 18,734 | 673,850 | 692,584 |
| Այլ ակտիվներ | 5,026 | - | 5,026 |
| | 23,760 | 673,850 | 697,610 |
| **Պարտավորություններ** | | | |
| Այլ պարտավորություններ | - | - | - |
| | - | - | - |
| Զուտ դիրք | 23,760 | 673,850 | 697,610 |

**2019թ.**
Հազար ՀՀ դրամ

| | ՀՀ | Այլ երկրներ | Ընդամենը |
|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 19,011 | - | 19,011 |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ | 51,796 | - | 51,796 |
| Այլ ակտիվներ | 894 | 2,665 | 3,559 |
| | 71,701 | 2,665 | 74,366 |
| **Պարտավորություններ** | | | |
| Այլ պարտավորություններ | 38,384 | - | 38,384 |
| | 38,384 | - | 38,384 |
| Զուտ դիրք | 33,317 | 2,665 | 35,982 |

### 22.2 Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկը ֆինանսական գործիքների իրական արժեքի կամ դրանից ստացված դրամական միջոցների ապագա հոսքերի տատանման ռիսկն է շուկայական գների փոփոխության արդյունքում: Շուկայական ռիսկը ներառում է արտարժույթի, տոկոսադրույքի և այլ գնային ռիսկերը: Շուկայական ռիսկն առաջանում է տոկոսադրույքի, արտարժույթի բաց դիրքերի գծով, որոնք ենթարկվում են

շուկայի ընդհանուր և առանձին փոփոխություններին ու շուկայական գների փոփոխությունների ազդեցությանը:

*Արտարժութային ռիսկ*

Ընկերության արտարժույթի ռիսկի վերլուծությունն ըստ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների ունի հետևյալ տեսքը՝

*(հազար դրամ)*

| | ՀՀ դրամ | Արտարժույթ | Ընդամենը |
|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 13,358 | 679,226 | 692,584 |
| Այլ ակտիվներ | 1,844 | 3,182 | 5,026 |
| | 15,202 | 682,408 | 697,610 |
| **Պարտավորություններ** | | | |
| Պարտավորություններ հաճախորդների նկատմամբ | - | 145,150 | 145,150 |
| «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական պարտավորություններ | - | 89,852 | 89,852 |
| Այլ պարտավորություններ | 27,849 | - | 27,849 |
| | 27,849 | 235,002 | 262,851 |
| **Զուտ դիրք 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ** | (12,647) | 447,406 | 434,759 |
| Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ | 62,089 | 12,277 | 74,366 |
| Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ | 38,384 | - | 38,384 |
| **Զուտ դիրք 2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ** | 23,705 | 12,277 | 35,982 |

## 22.3 Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը ֆինանսական գործիքի շուկայական գնի փոփոխության հետևանքով կորուստ կրելու հավանականությունն է:

## 22.4 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պայմանավորված է այնպիսի դրսևորմամբ, որ Ընկերությունը կարող է հանդիպել դժվարությունների ֆինանսական գործիքների հետ կապված պարտավորությունները մարելու համար միջոցներ հայթայթելիս:
Այն առաջանում է ակտիվների և պարտավորությունների ժամկետայնության անհամապատասխանության դեպքում, որը բնական է ֆինանսական հաստատությունների համար, ինչն էլ պայմանավորված է իրականացվող գործարքների տարբերություններով և դրանց հետ կապված անորոշությամբ:

*Առ 31 դեկտեմբեր 2020թ.*

*(հազար դրամ)*

| | Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս | 1-3 ամիս | 3-12 ամիս | 1-3 տարի | 3 տարուց ավել | Ընդամենը |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 692,584 | - | - | - | - | 692,584 |
| Այլ ակտիվներ | 5,026 | - | - | - | - | 5,026 |
| **Ընդամենը** | 697,610 | - | - | - | - | 697,610 |
| **Պարտավորություններ** | | | | | | |
| Այլ պարտավորություններ | 623 | 5,769 | 138,758 | - | - | 145,150 |
| «Իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական պարտավորություններ | - | - | 89,852 | - | - | 89,852 |
| Այլ պարտավորություններ | 5,819 | 4,163 | 14,768 | 3,099 | - | 27,849 |
| **Ընդամենը** | 6,442 | 9,932 | 243,378 | 3,099 | - | 262,851 |
| **Զուտ դիրք** | 691,168 | (9,932) | (243,378) | (3,099) | - | 434,759 |

*Առ 31 դեկտեմբեր 2019թ.*

*(հազար դրամ)*

| | Ցպահանջ, մինչև 1 ամիս | 1-3 ամիս | 3-12 ամիս | 1-3 տարի | 3 տարուց ավել | Ընդամենը |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ակտիվներ** | | | | | | |
| Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ | 19,011 | - | - | - | - | 19,011 |
| Պահանջներ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ | - | - | 51,796 | - | - | 51,796 |
| Այլ ակտիվներ | 525 | 3,034 | - | - | - | 3,559 |
| **Ընդամենը** | 19,536 | 3,034 | 51,796 | - | - | 74,366 |
| **Պարտավորություններ** | | | | | | |
| Այլ պարտավորություններ | 1,482 | 4,362 | 13,088 | 19,452 | - | 38,384 |
| **Ընդամենը** | 1,482 | 4,362 | 13,088 | 19,452 | - | 38,384 |
| **Զուտ դիրք** | 18,054 | (1,328) | 38,708 | (19,452) | - | 35,982 |

## 23. Կապիտալի համարժեքություն

Ընկերության կապիտալի կառավարման առաջնային նպատակն այն է, որ Ընկերությունը համապատասխանի հաստատված արտաքին պահանջներին: Ընկերությունը շահագրգռված է պահպանելու բարձր վարկային վարկանիշ և կապիտալի առողջ նորմատիվներ՝ իր գործունեությունը ամրապնդելու և սեփական կապիտալը հետևողականորեն աճեցնելու գործում: Ըստ ՀՀ Կենտրոնական Բանկի կողմից սահմանված՝ ներկայումս գործող կապիտալի պահանջների, ներդրումային ընկերությունները 2020թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պետք է ապահովեն 300,000 հազար ՀՀ դրամ նվազագույն կապիտալ: